

## PROTOKÓŁ Z VI SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 26 października 2017 r.

### 1. Otwarcie sesji .

2. **Sporządzenie listy obecności** - załącznik nr 1 do protokołu. Obecnych 12 radnych.  
Nieobecni: Anna Leończyk, Paweł Przybylski, Sebastian Wilk.

Radna Iwona Kowalska uczestniczyła w sesji do czasu omawiania pkt. 6 włącznie.

3. **Zatwierdzenie porządku sesji** - przyjęto jednogłośnie. Sesja przebiegała zgodnie z porządkiem obrad - załącznik nr 2 do protokołu.

### 4. Procedowanie uchwał.

Rada podjęła uchwałę:

- nr VI/19/2017 - w sprawie oferty na realizację zadania społecznego „ Przywitanie lata - Impreza Plenerowa -2018”

Głosowanie; przyjęto jednogłośnie.

### 5. Informacja o działaniach Zarządu:

W związku z nieobecnością Przewodniczącego Zarządu - przewidziane do referowania zagadnienia zostaną omówione przez Przewodniczącą Rady w pkt.8 porządku obrad - sprawy bieżące.

### 6. Problemy związane z postępującą zabudową Ołtaszyna.

Temat referował Przewodniczący Komisji ds. budownictwa i infrastruktury - Jacek Jońca. Radny wskazał na czynniki wpływające na niezrównoważony i chaotyczny rozwój osiedla z dominującym trendem zabudowy mieszkaniowej .

- przestarzały / z 2002r/i nie uwzględniający aktualnej sytuacji osiedla - miejski plan zagospodarowania przestrzennego, który wymaga pilnych zmian.

- niewydolny i niedostosowany do gwałtownej zabudowy osiedla - układ komunikacyjny Ołtaszyna . w założeniach planistycznych ruch z osiedla i gmin podmiejskich miał być wyprowadzany przez Obwodnicę Wschodnią , stanowiącą spójną część systemu . Inwestycja nie została do dnia dzisiejszego rozpoczęta, a Miasto nie opracowało strategii alternatywnych rozwiązań drogowych ,w tym otwierania zamkniętych ulic/ Agrestowa/ czy budowy nowych dróg/ np. Orawska/.

- Lekceważący stosunek organów miejskich do uprawnień Rady Osiedla jako strony społecznej , w zakresie opiniowania projektów decyzji. Wskazał przy tym na fakt wydania przez Prezydenta , decyzji środowiskowej na budowę 229 garaży przy ul. Orawskiej , jako etapu poprzedzającego realizację siedmiu , wielorodzinnych budynków mieszkaniowych. Decyzję wydano bez opracowania opinii środowiskowej i dokładnej analizy wpływu funkcjonowania nowego osiedla deweloperskiego na ruch samochodowy w obrębie przeciążonego układu komunikacyjnego Ołtaszyna.

Podsumowując - Radny wskazał na potrzebę podjęcia przez Radę uchwały dotyczącej zainicjowania procesu zmiany mpzp. Projekt uchwały w zakresie uzasadnienia opracuje Komisja Budownictwa .

Z kolei Radny Eugeniusz Piotrowski uznał za celowe skierowanie do UM zgłoszenia o zamiarze włączenia się osiedla - jako pomocniczej jednostki samorządowej w proces inwestycyjny dotyczący zabudowy ul. Orawskiej.

-

#### **7. Informacja o spotkaniu z ZZM w sprawie spotkania na temat zieleni na osiedlu.**

Temat referowała Przewodnicząca Rady, która wraz z Radnym Antonim Puciem ,reprezentowała osiedle na spotkaniu w dniu 25.10.2017r.Ustalenia z narady zawarte zostały w protokole, stanowiącym zaś nr.3.

**Radni przyjęli uchwałę nr VI/20/17 w sprawie priorytetowych zadań z zakresu zieleni , do realizacji na osiedlu Ołtaszyn.**

Głosowanie - jednogłośnie.

Uchwała łącznie z protokołem ze spotkania z dnia 25 bm.zostanie przekazana ZZM.

#### **8. Przyjęcie stanowiska w sprawie spotkań z kandydatami na Prezydenta Wrocławia.**

Po dyskusji Radni przyjęli następujące zasady:

- Przy założeniu całkowitej apolityczności, Rada jest otwarta na kontakty z osobami planującymi start w wyborach na Prezydenta, nawet przed oficjalnym wpisaniem ich nazwisk na listę kandydatów.

- Rada nie będzie występowała z propozycjami spotkań . Inicjatywa w tym zakresie należy do gości.

- Ustala się, że spotkania będą miały miejsce w czwartki.

- Funkcję koordynatora spotkań będzie pełniła Przewodnicząca Rady.

- Udział w spotkaniach jest dla Radnych dobrowolny . Dopuszcza się udział osób spoza Rady ,po uzgodnieniu z Przewodniczącą Rady.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

#### **9. Sprawy bieżące:**

**- Wschodnia Obwodnica Wrocławia.**

Projekt pisma do Marszałka Województwa Dolnośląskiego , zawierający stanowisko czterech,południowych osiedli Wrocławia w sprawie zwłoki w wydaniu decyzji środowiskowej dla WOW jest przygotowany do podpisania . W pierwszym tygodniu listopada br. Pismo powinno zostać dostarczone adresatowi.

#### **- Filia nr 17. Miejskiej Biblioteki Publicznej**

W dniu dzisiejszym w szkole nr 34 odbyła się narada z udziałem Dyrektora MBP Bronisława Ociepy, Dyrektorki Wydziału Przedszkoli i Szkół Podstawowych UM Ewy Monastyrskiej, oraz Dyrektorki szkoły Haliny Godlewskiej . Radę reprezentowali Krystyna Sawińska I Sebastian Wilk.

Ustalono, że biblioteka pomimo, że opuści lokal przy ul. Gałczyńskiego 8 , pozostanie na Ołtaszynie . W ciągu dwóch miesięcy powinna przenieść się do nowej siedziby. Pomoc w znalezieniu pomieszczeń w nowo powstałych budynkach - zaoferował Sebastian Wilk. Spotkanie w tej sprawie będzie miało miejsce 03.11.br.

#### **- Miejsce postawienie gabloty informacyjnej.**

W związku z prośbą UM o wskazanie miejsca postawienia nowej gabloty na osiedlu - Radni przedstawiają swoje propozycje lokalizacji tablicy . Propozycje należy przekazywać e-mailami do Przewodniczącej Rady.

#### **- Parkowanie samochodów na skrzyżowaniu ul. Masztalerza i Obrońców Poczty Gdańskiej.**

WIM UM przesłał do Rady propozycję postawienia w tym miejscu zakazu znaku parkowania. Radni wyrazili na propozycję , zgodę. Jednakże ,w wypadku nagminnego łamania przepisów przez kierowców i nie respektowanie znaku - Rada będzie wnioskowała o zabezpieczenie ulicy słupkami .

Zarząd przygotowuje odpowiedź w sprawie jw.

#### **- Wnioski mieszkańców.**

Do Rady wpłynęły kolejne wnioski w sprawie budowy progów zwalniających - ul. Pszczelarska i Nenckiego. Radni podtrzymali swoje stanowisko w tej sprawie ustalone na sesji w dniu 01.09.br.

#### **- Informacja z wykonania dyspozycji z V sesji RO.**

Większość dyspozycji została wykonana.

- Komisja ds. budownictwa i infrastruktury przygotowała informację na temat najważniejszych problemów, którymi Zarząd i Rada powinny zająć się w trybie pilnym i przesłała ją Radnym. Radni proszeni są o wniesienie swoich uwag . Sprawę prowadzi Radny Przemysław Chybiński.

- Występują kłopoty z uzyskaniem harmonogramu sprzątania ulic na osiedlu . Zarząd wystąpi w tej sprawie pisemnie do Ecosystemu.

- Termin następnej sesji - 13.11.2017r.

#### **10 . Zapytania radnych i wolne wnioski.**

- Radny Jacek Jońca stwierdził, że istnieje potrzeba przeglądu oznaczeń drogowych występujących na osiedlu. Konieczna jest tu współpraca z Policją i Miastem.

- Radny Maciej Kucfir poinformował o piśmie MPWiK , na temat zalewania garaży budynków przy ul. Obrońców Poczty Gdańskiej. Sprawę pilotuje Komisja ds. Budownictwa.

- Radna Dorota Chrzanowska sygnalizowała problem z odbiorem odpadów zielonych i brakiem reakcji ze strony Ecosystemu. W wypadku powtarzania się takich sytuacji Rada podejmie interwencję.

- Radna Edyta Skuła pytała o możliwość utworzenia parkingu dla samochodów na ul. Kleeberga przy boisku. Ulica została zamknięta dla ruchu samochodowego na wniosek Rady Osiedla. Jej wybrukowanie i obsadzenie zielenią Rada zgłosiła w ramach tzw. Kart inwestycyjnych jako propozycje do budżetu Miasta na 2019r. Ulica ma stanowić bufor zabezpieczający wejście na plac zabaw zlokalizowany na boisku , oraz miejsce dla swobodnego poruszania się pieszych i rowerów.

**11. Protokół V sesji – przyjęto jednogłośnie.**

**12. Zamknięcie sesji.**

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Osiedla

Krystyna Sawińska

Sekretarz

Urszula Zielińska